

ORDINE DEI GEOLOGI DELLA TOSCANA

Firenze, 6 novembre 2020
Prot.1881/CO/rm

Spett.le
Azienda USL Toscana Centro
Dipartimento Area Tecnica
areatecnica.uslcentro@postacert.toscana.it

e p.c
Agli Iscritti
all'Ordine dei Geologi della Toscana

Agli Ordini regionali del Geologi

LORO SEDI

OGGETTO: Progettazione definitiva ed esecutiva Campus per l'Autismo in via del Terrafino – Empoli. Determinazione del corrispettivo

Su segnalazione di un iscritto a questo Ordine dei Geologi della Toscana, è stato rilevato che il compenso spettante al geologo per la redazione della relazione geologica relativa all'oggetto è stato valutato a corpo in € 16.000,00, ivi comprendendo anche le indagini geotecniche e sismiche e le prove di laboratorio.

A tal proposito, si osserva che, secondo il D.M. 17 Giugno 2016 ("Decreto parametri"), anche la prestazione del geologo deve essere compensata secondo questa normativa, prendendo a riferimento gli importi a consuntivo per ciascuna categoria e ricordando che per consuntivo lordo dell'opera si intende la somma di tutti gli importi liquidati alle varie imprese o ditte per lavori o forniture computati al lordo degli eventuali ribassi, aumentata degli eventuali importi suppletivi accordati alle stesse in sede di conto finale o di collaudo e senza tener conto, invece, delle eventuali detrazioni che il direttore dei lavori o il collaudatore potesse aver fatto per qualsiasi ragione sia durante il corso dei lavori sia in sede di conto finale o di collaudo.

Tenendo conto che per il geologo la relazione geologica di supporto alla progettazione esecutiva equivale a quella di supporto alla progettazione definitiva e che quest'ultima non può prescindere da quella preliminare, si valuta di seguito il compenso spettante al geologo, anche in riferimento a quanto stabilito dall'art. 2 della L.R. 35/2020, secondo quanto esplicitato.

ORDINE DEI GEOLOGI DELLA TOSCANA

1. QUADRO ECONOMICO DELL'OPERA

OGGETTO DEI SERVIZI RELATIVI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA:

CAMPUS TERRAFINO EMPOLI

CATEGORIE D'OPERA	ID. OPERE		Grado Complessità <<G>>	Costo Categorie(€) <<V>>	Parametri Base <<P>>
	Codice	Descrizione			
EDILIZIA	E.09	<i>Scuole secondarie di primo grado oltre 24 classi-Istituti scolastici superiori oltre 25 classi- Case di cura</i>	1.15	2,618,569.33	5.70878 39600%
STRUTTURE	S.04	<i>Strutture o parti di strutture in muratura, legno, metallo - Verifiche strutturali relative - Consolidamento delle opere di fondazione di manufatti dissestati - Ponti, Paratie e tiranti, Consolidamento di pendii e di fronti rocciosi ed opere connesse, di tipo corrente - Verifiche strutturali relative.</i>	0.90	1,264,933.27	6.62387 28700%
IMPIANTI	IA.01	<i>Impianti per l'approvvigionamento, la preparazione e la distribuzione di acqua nell'interno di edifici o per scopi industriali - Impianti sanitari - Impianti di fognatura domestica od industriale ed opere relative al trattamento delle acque di rifiuto - Reti di distribuzione di combustibili liquidi o gassosi - Impianti per la distribuzione dell'aria compressa del vuoto e di gas medicali - Impianti e reti antincendio</i>	0.75	126,493.33	12.1027 570100 %
IMPIANTI	IA.02	<i>Impianti di riscaldamento - Impianto di raffrescamento, climatizzazione, trattamento dell'aria - Impianti meccanici di distribuzione fluidi - Impianto solare termico</i>	0.85	303,583.99	9.41340 18700%
IMPIANTI	IA.03	<i>Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni di importanza corrente - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo semplice</i>	1.15	525,374.60	8.15006 09800%
EDILIZIA	E.18	<i>Arredamenti con elementi acquistati dal mercato, Giardini, Parchi gioco, Piazze e spazi pubblici all'aperto</i>	0.95	700,683.71	7.58977 28400%
INFRASTRUTTURE PER LA MOBILITA'	V.02	<i>Strade, linee tramviarie, ferrovie, strade ferrate, di tipo ordinario, escluse le opere d'arte da compensarsi a parte - Piste ciclabili</i>	0.45	451,001.02	8.47430 50000%

Costo complessivo dell'opera : € 5.990.639,25

Percentuale forfettaria spese : 21.88%

ORDINE DEI GEOLOGI DELLA TOSCANA

1. FASI PRESTAZIONALI PREVISTE - GEOLOGO

PROGETTAZIONE

- b.I) Progettazione Preliminare
- b.II) Progettazione Definitiva

2. SINGOLE PRESTAZIONI PREVISTE

Qui di seguito vengono riportate le Fasi prestazionali previste per ogni diversa Categoria d'Opera con la distinta analitica delle singole prestazioni e con i relativi Parametri <<Q>> di incidenza, desunti dalla tavola Z-2 allegata alla vigente normativa.

EDILIZIA – E.09		
b.I) PROGETTAZIONE PRELIMINARE		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qbl.11	Relazione geologica	0.0183
b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbII.13	Relazione geologica	0.0299

STRUTTURE – S.04		
b.I) PROGETTAZIONE PRELIMINARE		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qbl.11	Relazione geologica	0.0465
b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbII.13	Relazione geologica	0.1049

IMPIANTI – IA.01		
b.I) PROGETTAZIONE PRELIMINARE		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qbl.11	Relazione geologica	0.0390
b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbII.13	Relazione geologica	0.0640

IMPIANTI – IA.02		
b.I) PROGETTAZIONE PRELIMINARE		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qbl.11	Relazione geologica	0.0379
b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbII.13	Relazione geologica	0.0623

IMPIANTI – IA.03		
b.I) PROGETTAZIONE PRELIMINARE		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>

ORDINE DEI GEOLOGI DELLA TOSCANA

Qbl.11	Relazione geologica	0.0238
--------	---------------------	--------

b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbII.13	Relazione geologica	0.0404

EDILIZIA – E.18

b.I) PROGETTAZIONE PRELIMINARE

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qbl.11	Relazione geologica	0.0207

b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbII.13	Relazione geologica	0.0353

INFRASTRUTTURE PER LA MOBILITA' – V.02

b.I) PROGETTAZIONE PRELIMINARE

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qbl.11	Relazione geologica	0.0644

b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbII.13	Relazione geologica	0.1339

ORDINE DEI GEOLOGI DELLA TOSCANA

3. DETERMINAZIONE CORRISPETTIVI - GEOLOGO

Importi espressi in Euro

b.I) PROGETTAZIONE PRELIMINARE									
ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Codici prestazioni affidate	Sommatorie Parametri Prestazioni	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi
		<<V>>	<<P>>	<<G>>	<<Qi>>	$\Sigma(Qi)$	$V \cdot G \cdot P \cdot \Sigma Qi$	K=21.88% S=CP*K	CP+S
E.09	EDILIZIA	2,618,569.33	7.81206058 24%	1.15	Qbl.11	0.0183	4,302.53	941.43	5,243.96
S.04	STRUTTURE	1,264,933.27	9.27235987 10%	0.90	Qbl.11	0.0465	4,908.06	1,073.92	5,981.98
IA.01	IMPIANTI	126,493.33	12.1027570 100%	0.75	Qbl.11	0.0390	447.79	97.98	545.77
IA.02	IMPIANTI	303,583.99	10.8326896 213%	0.85	Qbl.11	0.0379	1,059.51	231.83	1,291.34
IA.03	IMPIANTI	525,374.60	10.1451605 707%	1.15	Qbl.11	0.0238	1,459.25	319.30	1,778.55
E.18	EDILIZIA	700,683.71	10.0302052 357%	0.95	Qbl.11	0.0207	1,381.52	302.29	1,683.80
V.02	INFRASTRUTTURE PER LA MOBILITA'	451,001.02	10.1936350 677%	0.45	Qbl.11	0.0644	1,332.66	291.60	1,624.25

b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA									
ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Codici prestazioni affidate	Sommatorie Parametri Prestazioni	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi
		<<V>>	<<P>>	<<G>>	<<Qi>>	$\Sigma(Qi)$	$V \cdot G \cdot P \cdot \Sigma Qi$	K=21.88% S=CP*K	CP+S
E.09	EDILIZIA	2,618,569.33	7.83997133 14%	1.15	QbII.13	0.0299	7,050.97	1,542.81	8,593.78
S.04	STRUTTURE	1,264,933.27	9.29452415 56%	0.90	QbII.13	0.1049	11,095.27	2,427.74	13,523.01
IA.01	IMPIANTI	126,493.33	12.1027570 100%	0.75	QbII.13	0.0640	734.84	160.79	895.63
IA.02	IMPIANTI	303,583.99	10.8405561 293%	0.85	QbII.13	0.0623	1,742.69	381.32	2,124.01

ORDINE DEI GEOLOGI DELLA TOSCANA

IA.03	IMPIANTI	525,374.60	10.1682926 278%	1.15	QbII.13	0.0404	2,483.09	543.32	3,026.41
E.18	EDILIZIA	700,683.71	10.0338053 926%	0.95	QbII.13	0.0353	2,356.73	515.67	2,872.40
V.02	INFRASTRUTTURE PER LA MOBILITA'	451,001.02	10.1840578 000%	0.45	QbII.13	0.1339	2,767.36	605.52	3,372.88

RIEPILOGO	
FASI PRESTAZIONALI	Corrispettivi CP+S
b.I) PROGETTAZIONE PRELIMINARE	18,149.67
b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA	34,408.12
GEOLOGO - AMMONTARE COMPLESSIVO DEL CORRISPETTIVO €	52,557.79

ORDINE DEI GEOLOGI DELLA TOSCANA

Si ricorda infine che le prestazioni di impresa (sondaggi, prospezioni sismiche, prove di laboratorio) devono essere affidate separatamente con apposita gara.

Si invita pertanto codesta Azienda USL a riformulare il bando di gara, al contempo diffidando i ns. Iscritti dalla partecipazione alla gara.

Rimanendo a disposizione per qualsiasi chiarimento, si inviano i più distinti saluti

IL PRESIDENTE

Dott. Geol. Riccardo Martelli

